

社会福祉充実残額算定シート

1. 「活用可能な財産の算定」

項目	金額
資産（a）	1,687,569,634
負債（b）	540,971,586
基本金（c）	116,850,000
国庫補助金等特別積立金（d）	359,341,665
合計（a－b－c－d）	670,406,383

手入力（必須入力）するセルです（※「社会福祉法人の財務諸表等電子開示システム」搭載版では、他シートを参照するための計算式が設定されていますので、手入力は不要となります。）

計算式が設定されており、入力することはできません。

手入力するセルです。（不明の場合は、記載要領に従って入力してください）

合計額を算出するための計算式が設定されており、入力することはできません。

2. 「社会福祉法に基づく事業に活用している不動産等」

（1）財産目録における貸借対照表価額	
合計（a）	1,362,387,236

（2）対応負債	
項目	金額
1年以内返済予定設備資金借入金	44,628,000
1年以内返済予定リース債務	0
設備資金借入金	481,973,000
リース債務	0
合計（b）	526,601,000

（3）合計	
項目	金額
財産目録合計（a）	1,362,387,236
対応負債合計（b）	526,601,000
対応基本金（c）	115,850,000
国庫補助金等特別積立金（d）	359,341,665
合計（a－b－c－d）	360,594,571

3. 「再取得に必要な財産」

(1) 将来の建替費用																
財産の名称等	取得年度	建設時延べ床面積 (少数点以下第4位を四捨五入)	建設時自己資金	大規模修繕実績額	減価償却累計額	建設準備等上昇率					自己資金比率					合計額
						①建設工事費 デフレーター	②1㎡当たり単価上昇率				①、②のいずれか 高い方の率	③一般的自己 資金比率	④建設時自己資金比率		③、④のいずれか 高い方の率	
							一般的1㎡当たり 単価 (a)	当該建物の建設時の 取得価額 (b)	建設時延べ床 面積 (c)	a/ (b/c)			建設時自己資金 (d)	d/b		
(特別養護老人ホーム千寿苑) 七尾市八幡町は部9番地	2002	2,884.8830	0	42,801,901	317,274,021	1.124	250,000	728,490,000	2,884.883	0.990	1.124	22%	0	0.0%	22.0%	78,455,519
(特別養護老人ホーム千寿苑) 七尾市八幡町は部9番地	2002	509.0970	0	7,553,277	37,690,067	1.124	250,000	89,250,000	509.097	1.426	1.426	22%	0	0.0%	22.0%	11,824,127
(特別養護老人ホーム千寿苑) 七尾市八幡町は部9番地	2011	2,515.6840	48,670,430	18,461,932	50,045,660	1.028	250,000	378,655,730	2,515.684	1.661	1.661	22%	48,670,430	12.9%	22.0%	18,287,685
(特別養護老人ホーム千寿苑) 七尾市八幡町は部9番地	2011	732.3290	42,248,351	5,374,363	15,486,908	1.028	250,000	117,177,131	732.329	1.562	1.562	22%	42,248,351	36.1%	36.1%	8,732,788
(特別養護老人ホーム千寿苑) 七尾市八幡町は部9番地	2011	142.3970	7,884,738	1,045,015	6,166,083	1.028	250,000	46,653,858	142.397	0.763	1.028	22%	7,884,738	16.9%	22.0%	1,394,521
(グループホームやくの里) 七尾市黒崎町3部109番地	2006	261.4600	9,486,463	0	20,018,900	1.071	250,000	44,486,463	261.460	1.469	1.469	22%	9,486,463	21.3%	22.0%	6,469,708
(小規模多機能型居宅介護施設「ゆきの里」) 七尾市油崎町1部77番地1	2013	262.8400	20,531,000	0	7,816,665	1.021	250,000	45,314,000	262.840	1.450	1.45	22%	20,531,000	45.3%	45.3%	5,134,376
(特別養護老人ホーム千寿苑) 七尾市八幡町は部9番地	2011	0.0000	24,880,910	0	54,181,826	1.028	250,000	145,090,470	0.000	-	1.028	22%	24,880,910	17.1%	22.0%	12,253,761
(特別養護老人ホーム千寿苑) 七尾市八幡町は部9番地	2011	0.0000	2,889,809	0	6,493,162	1.028	250,000	17,356,289	0.000	-	1.028	22%	2,889,809	16.6%	22.0%	1,468,493
(特別養護老人ホーム千寿苑) 七尾市八幡町は部9番地	2011	0.0000	7,762,281	0	16,955,819	1.028	250,000	45,306,241	0.000	-	1.028	22%	7,762,281	17.1%	22.0%	3,834,728
(グループホームやくの里) 七尾市黒崎町3部109番地	2010	0.0000	874,000	3,431,000	3,273,587	1.044	250,000	4,305,000	0.000	-	1.044	22%	874,000	20.3%	22.0%	751,877
(小規模多機能型居宅介護施設「ゆきの里」) 七尾市油崎町1部77番地1	2014	0.0000	0	5,022,000	1,331,437	0.995	250,000	5,022,000	0.000	-	0.995	22%	0	0.0%	22.0%	291,451
合計																148,899,034

※ 割合は少数点第4位四捨五入。
※ 行が不足する場合は適宜追加すること。

（3）設備・車輛等の更新に必要な費用	
合計	126,883,838

（4）合計	
項目	金額
将来の建替費用	148,899,034
大規模修繕に必要な費用	88,578,766
設備・車輛等の更新に必要な費用	126,883,838
合計	364,361,638

4. 「必要な運転資金」

項目	金額	月数	合計額
年間事業活動支出	494,005,230	12	123,501,307

5. 「計算の特例」

項目	金額	月数	合計額
年間事業活動支出	494,005,230	12	494,005,230

6. 「社会福祉充実残額」

項目	金額	控除対象財産計
活用可能な財産	670,406,383	
社会福祉法に基づく事業に活用している不動産等	360,594,571	
再取得に必要な財産		
必要な運転資金		
計算の特例	494,005,230	
合計	-184,190,000	

※ 充実計画の添付

「添付」ボタンを押して、充実計画を記載したファイルを添付します。
添付可能なファイルの種類はPDF、Microsoft Excel、Microsoft Wordのみとなります。
添付した充実計画のファイルを取り出してPC端末上に保存するには「取り出し」を利用します。
添付した充実計画のファイルを入力シートから削除するには「削除」を利用します。

（2）大規模修繕に必要な費用

減価償却累計額 (a)	一般的大規模修繕 費用比率 (b)	大規模修繕実績額	合計額①	※大規模修繕額が不明な場合		合計額 (①、②のいずれか)
				貸借対照表価額 (c)	合計額② ((a×b) × c/ (a+c))	
317,274,021	30%	42,801,901	52,380,305	-	-	52,380,305
37,690,067	30%	7,553,277	3,753,743	-	-	3,753,743
50,045,660	30%	18,461,932	0	-	-	0
15,486,908	30%	5,374,363	0	-	-	0
6,166,083	30%	1,045,015	804,810	-	-	804,809
20,018,900	30%	0	6,005,670	-	-	6,005,670
7,816,665	30%	0	2,345,000	-	-	2,344,999
54,181,826	30%	0	16,254,548	-	-	16,254,547
6,493,162	30%	0	1,947,949	-	-	1,947,948
16,955,819	30%	0	5,086,746	-	-	5,086,745
3,273,587	30%	3,431,000	0	-	-	0
1,331,437	30%	5,022,000	0	-	-	0