

社会福祉充実残額算定シート

1. 「活用可能な財産の算定」

項目	金額
資産（a）	1,590,114,121
負債（b）	366,765,662
基本金（c）	116,850,000
国庫補助金等特別積立金（d）	288,149,032
合計（a－b－c－d）	818,349,427

- 手入力（必須入力）するセルです（※「社会福祉法人の財務諸表等電子開示システム」搭載版では、他シートを参照するための計算式が設定されていますので、手入力は不要となります。）
- 計算式が設定されており、入力することはできません。
- 手入力するセルです。（不明の場合は、記載要領に従って入力してください）
- 合計額を算出するための計算式が設定されており、入力することはできません。
- プルダウンリストから選択するセルです。直接入力することはできません。

2. 「社会福祉法に基づく事業に活用している不動産等」

（1）財産目録における貸借対照表価額	
合計（a）	1,136,734,441
（2）対応負債	
項目	金額
1年以内返済予定設備資金借入金	44,628,000
1年以内返済予定リース債務	0
設備資金借入金	303,461,000
リース債務	0
合計（b）	348,089,000
（3）合計	
項目	金額
財産目録合計（a）	1,136,734,441
対応負債合計（b）	348,089,000
対応基本金（c）	116,850,000
国庫補助金等特別積立金（d）	288,149,032
合計（a－b－c－d）	383,646,409

3. 「再取得に必要な財産」

(1) 将来の建替費用															(2) 大規模修繕に必要な費用									
財産の名称等	取得年度	建設時延べ床面積 (小数点以下第4位を四捨五入)	建設時自己資金	大規模修繕実績額	減価償却累計額	建設単価等上昇率					自己資金比率					合計額	減価償却累計額 (a)	一般的大規模修繕 費用比率 (b)	大規模修繕実績額	合計額①	※大規模修繕額が不明な場合			合計額 (①、②のいずれか)
						①建設工事費 デフレレーター	②1㎡当たり単価上昇率				①、②のいずれか 高い方の率	③一般的自己 資金比率	④建設時自己資金比率		③、④のいずれか 高い方の率						貸借対照表価額 (c)	合計額② ((a×b) × c / (a+c))		
							一般的1㎡当たり 単価 (a)	当該建物の建設時の 取得価額 (b)	建設時延べ床 面積 (c)	a/ (b/c)			建設時自己資金 (d)	d/b										
(特別養護老人ホーム千寿苑新築) 七尾市千野町に部15畓地	2002	2,884.8830	0	42,801,901	392,447,447	1.246	250,000	728,490,000	2,884.883	0.990	1.246	22%	0	0.0%	22.0%	107,577,694	392,447,447	30%	42,801,901	74,932,333	-	-	-	74,932,333
(特別養護老人ホーム千寿苑新築) 七尾市千野町に部15畓地	2002	509.0970	0	7,553,277	46,683,889	1.246	250,000	89,250,000	509.097	1.426	1.426	22%	0	0.0%	22.0%	14,645,669	46,683,889	30%	7,553,277	6,451,890	-	-	-	6,451,889
(特別養護老人ホーム千寿苑増築) 七尾市千野町に部15畓地	2011	2,515.6840	73,551,340	18,461,932	181,711,714	1.140	250,000	523,746,200	2,515.684	1.201	1.201	22%	73,551,340	14.0%	22.0%	48,011,869	181,711,714	30%	18,461,932	36,051,582	-	-	-	36,051,582
(特別養護老人ホーム千寿苑増築) 七尾市千野町に部15畓地	2011	732.3290	45,138,160	5,374,363	22,062,407	1.140	250,000	64,010,147	732.329	2.860	2.86	22%	45,138,160	70.5%	70.5%	44,484,431	22,062,407	30%	5,374,363	1,244,359	-	-	-	1,244,359
(特別養護老人ホーム千寿苑増築) 七尾市千野町に部15畓地	2011	142.3970	15,647,019	1,045,015	56,569,357	1.140	250,000	162,483,372	142.397	0.219	1.14	22%	15,647,019	9.6%	22.0%	14,187,594	56,569,357	30%	1,045,015	15,925,792	-	-	-	15,925,792
(グループホームやぐらの里) 七尾市黒崎町ヲ部109畓地	2006	261.4600	10,630,463	3,431,000	32,331,457	1.188	250,000	48,791,463	261.460	1.340	1.34	22%	10,630,463	21.8%	22.0%	9,531,313	32,331,457	30%	3,431,000	6,268,437	-	-	-	6,268,437
(小規模多機能型居宅介護施設が、なつめ) 七尾市池崎町ヲ部77畓地1	2013	262.8400	20,531,000	5,022,000	19,996,878	1.120	250,000	50,336,000	262.840	1.305	1.305	22%	20,531,000	40.8%	40.8%	10,647,137	19,996,878	30%	5,022,000	977,063	-	-	-	977,063
合計																249,085,707								141,851,455

（3）設備・車輛等の更新に必要な費用	
合計	116,512,006
（4）合計	
項目	金額
将来の建替費用	249,085,707
大規模修繕に必要な費用	141,851,455
設備・車輛等の更新に必要な費用	116,512,006
合計	507,449,168

4. 「必要な運転資金」

項目	金額		月数	合計額
年間事業活動支出	572,707,692	12	3	143,176,923

5. 「計算の特例」

項目	金額		月数	合計額
年間事業活動支出	-	12	12	-

6. 「社会福祉充実残額」

項目	金額	控除対象財産計	計算の特例適用 ※「5. 計算の特例」の適用有無を 変更する場合、以下のセルから選択すること。 適用する
活用可能な財産	818,349,427		
社会福祉法に基づく事業に活用している不動産等	383,646,409		
再取得に必要な財産	507,449,168		
必要な運転資金	143,176,923		
計算の特例		1,034,272,500	
合計	-215,920,000		

7. 「現況報告書に記載する「社会福祉充実残額」

項目	金額
社会福祉充実残額	-215,920,000
社会福祉充実計画用財産	0
合計	-215,920,000